



## CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

### ATA DA 1<sup>a</sup> REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

A 1<sup>a</sup> reunião extraordinária do Conselho Municipal de Política Urbana, realizada no Auditório da Prefeitura Municipal de Niterói, teve início às 19:05h do dia 28 de julho de 2004. Estiveram presentes as seguintes representações de segmentos da sociedade civil niteroiense: **Poder Executivo: Subsecretaria de Habitação – SSHAB - TITULAR** (Romero El-Jaick), **Subsecretaria de Urbanismo - SUPLENTE** (Luis Fernando Valverde Salandia), **Agência Municipal de Desenvolvimento Urbano - SUPLENTE** (Carlos Alonso Quintão), **Companhia de Limpeza Urbana – CLIN - SUPLENTE** (Carlos da Rocha Filho); **Poder Legislativo - TITULARES** (Marcio Jorge Gomes Vicente e Jorge Raimundo Daher); **Segmento dos Movimentos Sociais e Populares**: Federação de Associações de Moradores de Niterói – FAMNIT **TITULARES** (Anderson José Rodrigues, Antonio Lino da Silva, Jorge Luiz de Moura) e **SUPLENTE** (Jorge Luiz Alves dos Santos e Regina Bienestein), Conselho Comunitário da Região Oceânica – CCRON **TITULAR** (Kátia Vallado Braga), Conselho Comunitário da Orla da Baía – CCROB – **TITULAR** (Omar Serrano de Abreu) e **SUPLENTE** (José de Azevedo); **Segmento Empresarial**: Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário – ADEMI - **TITULAR** (Joaquim Andrade Netto), Companhia de Eletrociidade do Rio de Janeiro – CERJ - **SUPLENTE** (Luiz Antonio da Mata Abrantes); **Segmento das Entidades Profissionais e Acadêmicas**: Instituto de Arquitetos do Brasil – Núcleo Leste Metropolitano do Rio de Janeiro – IAB/LM - **TITULAR** (José Maria Porpino Peres). A reunião foi presidida pelo **Secretário Municipal de Habitação, Romero El-Jaick**. Dando início à reunião, o **Sr. Romero** comunica que tem um informe a dar. O **Sr. Valverde**, da **Subsecretaria de Urbanismo**, sugere que a ata da reunião anterior seja lida na próxima reunião ordinária e que, nesta reunião, discuta-se apenas o regimento interno, conforme determinado na reunião anterior. Logo depois, o **Sr. Romero** convida a todos os presentes para a inauguração do Conjunto Residencial em Santa Bárbara, no dia 02 de julho às 09:00h. Assim que fez o informe, o **Sr. Romero** começa a discussão do regimento interno a partir da inserção do Parágrafo 2º do Artigo 3º, onde ele faz a leitura, leva à votação e todos aprovam. Os próximos destaques são para os Artigos 7º, 15 e 17, lidos e aprovados por unanimidade. Nos Incisos II e VIII do Artigo 18, a FAMNIT sugere alteração no número de dias úteis de antecedência para as convocações, a proposição é levada à votação sendo aprovada por todos os presentes. Nos Incisos VIII e IX do mesmo Artigo, as inserções são levadas à votação sendo aprovadas por todos os presentes. A inserção do Inciso XIII foi aprovada com uma nova redação. O destaque no § 2º do Artigo 20, é levado à votação sendo aprovada por todos os presentes. No Artigo 21 é lida a modificação sugerida pela FAMNIT em relação ao número de dias, é levada à votação sendo aceita por todos. O destaque no Inciso III do Parágrafo 1º do Artigo 21 é lido, levado à votação e todos aprovam e na inserção do Inciso IV no mesmo parágrafo e artigo, todos aprovam com uma nova redação. O destaque no Parágrafo 1º do Artigo 25 é lido, levado à votação e aprovado por todos. Já no parágrafo 5º do mesmo artigo, é feita a leitura do parágrafo e a sugestão do CCOB, após a explanação do **Sr. Omar**, os conselheiros decidem permanecer com o enunciado do parágrafo com uma nova redação. O destaque no Inciso V do Artigo 28 é lido, levado à votação e aprovado por todos os presentes. O mesmo procedimento é feito para o Parágrafo 3º do Artigo 29 obtendo aprovação de todos. Já no Artigo 31 e o Parágrafo Único, os conselheiros sugeriram uma nova redação sendo aprovada por todos. No Artigo 32 houve uma retificação no artigo, isto é, o artigo correto é o Artigo 26. A **Sra. Kátia**, do **CCRON**, traz um pedido da representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos para que a reunião seja às 17:00h. O **Sr. Romero** lembra que, na última reunião, a FAMNIT fez uma sugestão de horário para às 19:00h, mas não houve votação, sendo assim, ele propõe uma votação com os dois horários sugeridos. O horário das 19:00h foi escolhido por unanimidade pelos conselheiros presentes. O Sr. Valverde convida todos os presentes para um debate no IAB do Rio de Janeiro, no dia 11 de julho às 19:00h sobre os desdobramentos da Conferência das Cidades e a formação de Conselhos nos municípios e no Estado. A **Sra Kátia** pede que seja transmitido para os conselheiros o assunto abordado no debate. Não havendo mais assuntos a tratar, a reunião foi encerrada às 20:20h. Eu, Fátima Maria Machado, lavrei a presente ata.